

Zarządzenie Nr 383/23

Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie nabycia nieruchomości na własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) stosownie do §6 i §7 ust. 1 uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 2234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Postanawiam odpłatnie nabyć na własność Gminy Dobrzyniewo Duże nieruchomość położoną w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże, ozn. nr geod. 742/19 o pow. 0,2006 ha, w celu realizacji zadań własnych gminy.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Wojciech Rybicki

Protokół z rokowań

sporządzony w dniu 6 listopada 2023 roku w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże, pomiędzy:
Gminą Dobrzyniewo Duże z/s Dobrzyniewo Duże ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże,
NIP 966-18-44-107, zwaną dalej „Nabywcą”, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Wojciecha
Cybulskiego,

a

1) Panem s. i zam. ul. 16-002
Dobrzyniewo Duże, legitymujący się dowodem osobistym wydanym przez

Pesel ;

2) Panią c. i zam. ul. 16-002 Dobrzyniewo
Duże, legitymująca się dowodem osobistym wydanym przez

Pesel,

zwanymi dalej „Zbywającymi”, zaś wspólnie „Stronami”, w sprawie nabycia działki na własność
Gminy Dobrzyniewo Duże.

1. Pan i Pani oświadczają, że są współwłaścicielami
nieruchomości oznaczonej działką ozn. nr geod. 742/19 o pow. 0,2006 ha położonej w obrębie
Dobrzyniewo Duże, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr B11B/00 przez Sąd
Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Ww. działka powstała w wyniku
podziału nieruchomości ozn. nr geod. 742/16 o pow. 0,6430 ha położonej w obrębie
Dobrzyniewo Duże, na podstawie decyzji Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia
20.10.2023 r. znak: IPG.6831.78.2023.
2. Nabywający wyraża zgodę na nabycie działki, o której mowa w ust. 1, bez obciążenia
hipotecznego, za cenę 190 570,00 zł brutto (słownie: Sto dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset
siedemdziesiąt złotych), która podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy
notarialnej przenoszącej prawo własności na wskazany na rachunek bankowy, na co Zbywający
wyrażają zgodę.
3. Nabywający nabywa działkę, o której mowa w ust. 1, w celu realizacji zadań własnych gminy,
tj. miejsca parkingowe dla klientów Urzędu Gminy.
4. Za pośrednictwem notariusza strony złożą wniosek wieczysto-księgowy o odłączenie
z księgi wieczystej B11B/00 działki ozn. nr geod. 742/19 o pow. 0,2006 ha położonej
w obrębie Dobrzyniewo Duże i dołączenie do istniejącej księgi wieczystej Nr B11B/00063306/2.
5. Protokół z rokowań stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.
6. Koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywający.
7. Protokół sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje
Nabywający i dwa Zbywający.

1.

2.
(Zbywający)

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cybulski
(Wójt Gminy)
SKARBNIK GMINY
mgr Monika Elżbieta Krawczeniuk